



PARA

Teresa Infantes

Inmobiliaria y Reformas · Estepona (Málaga)
info@teresainfantes.com · (+34) 663 48 20 87

DE

EnginAI

Soluciones tecnológicas y automatización
Damián

Hola Teresa: como hablamos, te paso el presupuesto para tu nueva web de presencia, sencilla y elegante, con tu imagen de marca y un panel privado para que puedas cambiar textos y fotos tú misma, sin depender de nadie. Sin CRM ni gestión de propiedades.

1 · TU PÁGINA WEB

Diseño y desarrollo a medida

- ✓ **Diseño a elegir** entre las 3 propuestas, adaptado a tu logo y colores.
- ✓ **Español e inglés**, con selector de idioma.
- ✓ **Adaptada a móvil**, tablet y ordenador.
- ✓ **Panel privado con usuario y contraseña** para cambiar textos y fotos.
- ✓ Secciones: inicio, sobre mí, servicios, propiedades destacadas, reformas (galería y antes/después), opiniones y contacto.
- ✓ **WhatsApp** con un clic, formulario de contacto y mapa.
- ✓ Posicionamiento básico en Google: títulos, descripciones, velocidad y alta en Google Search Console.
- ✓ Certificado de seguridad (https) y páginas de aviso legal, privacidad y cookies.
- ✓ **Puesta en marcha completa:** configuramos el hosting, conectamos el dominio a tu nombre y publicamos la web.
- ✓ Explicación de cómo usar el panel (sesión breve por videollamada).

400 € + IVA

Pago único. Sin cuotas mensuales por la web.

Diseño y desarrollo web	400,00 €
-------------------------	----------

Base imponible	400,00 €
----------------	----------

IVA (21 %)	84,00 €
------------	---------

Total	484,00 €
--------------	-----------------

HOSTING	Aparte, ver página 2.
----------------	-----------------------

EXTRAS	Mantenimiento y SEO con IA, opcionales (página 2).
---------------	--

Dónde vive tu web

El hosting no está incluido en el precio de la web. Trabajamos con **Hostinger** y tenemos un **código de descuento**. Tienes dos opciones; el dominio siempre queda **a tu nombre**.

Opción A · Lo contratamos nosotros **MÁS CÓMODO**

Lo damos de alta con nuestro descuento, lo configuramos todo y tú solo abonas el coste del plan. Te olvidas de la parte técnica.

Opción B · Lo contratas tú

Lo contratas directamente, con el mismo descuento, desde nuestro enlace:

hostinger.com/es/precios?REFERRALCODE=RBUCALURBP7A

Después nos das acceso y lo configuramos igual.

PLAN HOSTINGER	PRECIO	PAGO POR 4 AÑOS	RENOVACIÓN	QUÉ INCLUYE
Single	1,19 €/mes	57,12 €	6,99 €/mes	1 web. Dominio no incluido.
Premium RECOMENDADO	1,91 €/mes	91,68 €	9,99 €/mes	Hasta 3 webs y dominio gratis el primer año .

Precios mostrados por Hostinger el 26/10/2026 con nuestro código de descuento, para un plan de 48 meses. Son ofertas por tiempo limitado y Hostinger puede añadir impuestos al pagar. La renovación se aplica al terminar los 48 meses. A partir del segundo año, el dominio se renueva según la tarifa de Hostinger. Si ya tienes el dominio teresainfantes.com, lo conectamos a la web sin coste adicional.

3 · EXTRAS OPCIONALES (DESPUÉS DE LA ENTREGA)

Para que tu web siga creciendo

No son obligatorios: puedes contratar uno, los dos o ninguno.

Mantenimiento web **90 € + IVA / mes**

- ✓ Cambios de textos, fotos y propiedades cuando los necesites, por WhatsApp o email.
- ✓ Copias de seguridad y actualizaciones.
- ✓ Vigilancia de seguridad y de que la web esté siempre funcionando.
- ✓ Soporte directo con nosotros, sin intermediarios.

SEO con IA **50 € + IVA / mes**

- ✓ Contenido nuevo optimizado con IA cada mes, en español e inglés.
- ✓ Trabajo de búsquedas locales: Estepona, Costa del Sol, reformas, compraventa...
- ✓ Mejora continua de títulos y descripciones para Google.
- ✓ Informe mensual sencillo de visitas y posiciones.

Todo de un vistazo

CONCEPTO	TIPO	IMPORTE	CON IVA
Diseño y desarrollo de la web	Pago único	400,00 €	484,00 €
Hosting Hostinger Premium (aparte)	48 meses	91,68 €	Según Hostinger
Mantenimiento web (opcional)	Mensual	90,00 €/mes	108,90 €/mes
SEO con IA (opcional)	Mensual	50,00 €/mes	60,50 €/mes

TU WEB

484 € (IVA incl.)

Pago único · 400 € + IVA

HOSTING RECOMENDADO

91,68 € / 4 años

Hostinger Premium · unos
1,91 € al mes

EXTRAS OPCIONALES

90 € + 50 € / mes

Mantenimiento · SEO con IA
(+ IVA)

5 · PRÓXIMOS PASOS

Así empezamos

01

Eliges una de las 3 propuestas de diseño y nos confirmas el presupuesto.

02

Decidimos el hosting (opción A o B) y nos envías tus fotos, textos y datos.

03

Publicamos tu web y te enseñamos a usar el panel para que la gestionas tú misma.